

AD HOC NEWS

Veröffentlichung einer Insiderinformation nach Artikel 17 der Verordnung (EU) Nr. 596/2014 über Marktmissbrauch („MAR“)

München, 19.12.2022

TTL-Konzern passt Prognose für 2022 an

Die TTL Beteiligungs- und Grundbesitz-AG („TTL“, „TTL AG“) (ISIN DE0007501009) hat heute ihre Prognose für das Geschäftsjahr 2022 angepasst.

Grund dafür sind erheblich veränderte Rahmenbedingungen im Investmentmarkt für Gewerbeimmobilien, die zu stark verringerten Transaktionsaktivitäten führen. Dazu tragen insbesondere die spürbar gestiegenen Zinsen, eine weiterhin hohe Inflation sowie die Unsicherheit mit Blick auf eine Rezession in Deutschland bei.

Aufgrund dieser Marktentwicklung werden insbesondere einige größere für das vierte Quartal 2022 geplante Transaktionen der Montano Real Estate GmbH, einer 50 %-Beteiligung der TTL, in diesem Jahr nicht mehr realisiert.

Aufgrund der niedrigeren Erträge aus Beteiligungen erwartet TTL daher für das Geschäftsjahr 2022 nunmehr ein negatives Konzernergebnis (nach IFRS) vor Steuern von rund 0,5 bis 0,7 Mio. Euro (vorher +2,5 bis +3,0 Mio. Euro).

Für die TTL AG wird ein positives operatives Jahresergebnis (EBTDA nach HGB) erwartet.

Mitteilende Person

Theo Reichert
Vorstandsvorsitzender
Tel: +49 89 381611-0
E-Mail: presse@ttl-ag.de

Ansprechpartner für Investoren und Presse

Annette Kohler-Kruse
Instinctif Partners
Tel. +49 89 3090 5189-23
ir@ttl-ag.de
presse@ttl-ag.de

TTL BETEILIGUNGS- UND GRUNDBESITZ-AG

THERESIENHÖHE 28/1
80339 MÜNCHEN
FON +49 (0)89 381611-0
FAX +49 (0)89 391592

INFO@TTL-AG.DE
WWW.TTL-AG.DE

VORSTAND

THEO REICHERT (VORS.)
THOMAS GRIMM

VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATS

PROF. DR. GERHARD
SCHMIDT